

Immobilien
haben etwas
mit Vertrauen
zu tun



INHALT	2
EINLEITUNG	3
LEISTUNGSSPEKTRUM	4
TEAM	6
REFERENZEN	8
KONTAKT	10



■ SEHR GEEHRTE DAMEN UND HERREN,

Offenheit, Zuverlässigkeit, Seriosität – und ein 100-prozentiges Engagement für unsere Kunden. Das und noch mehr steht im Mittelpunkt unserer Dienstleistung.

Als Immobilienunternehmen mit Fokus auf Darmstadt, Darmstadt-Eberstadt und die Bergstraße kennen wir uns aus mit den Besonderheiten dieser Region. Unabhängig davon, ob Sie Ihre Immobilie verkaufen bzw. vermieten möchten oder selbst ein Objekt suchen – setzen Sie auf einen Partner, der durch Professionalität überzeugt. Die Nähe zu unseren Kunden ist uns dabei das Wichtigste. Hören, was Sie wünschen. Dasein für Besichtigungen. Reden über das, was möglich ist.

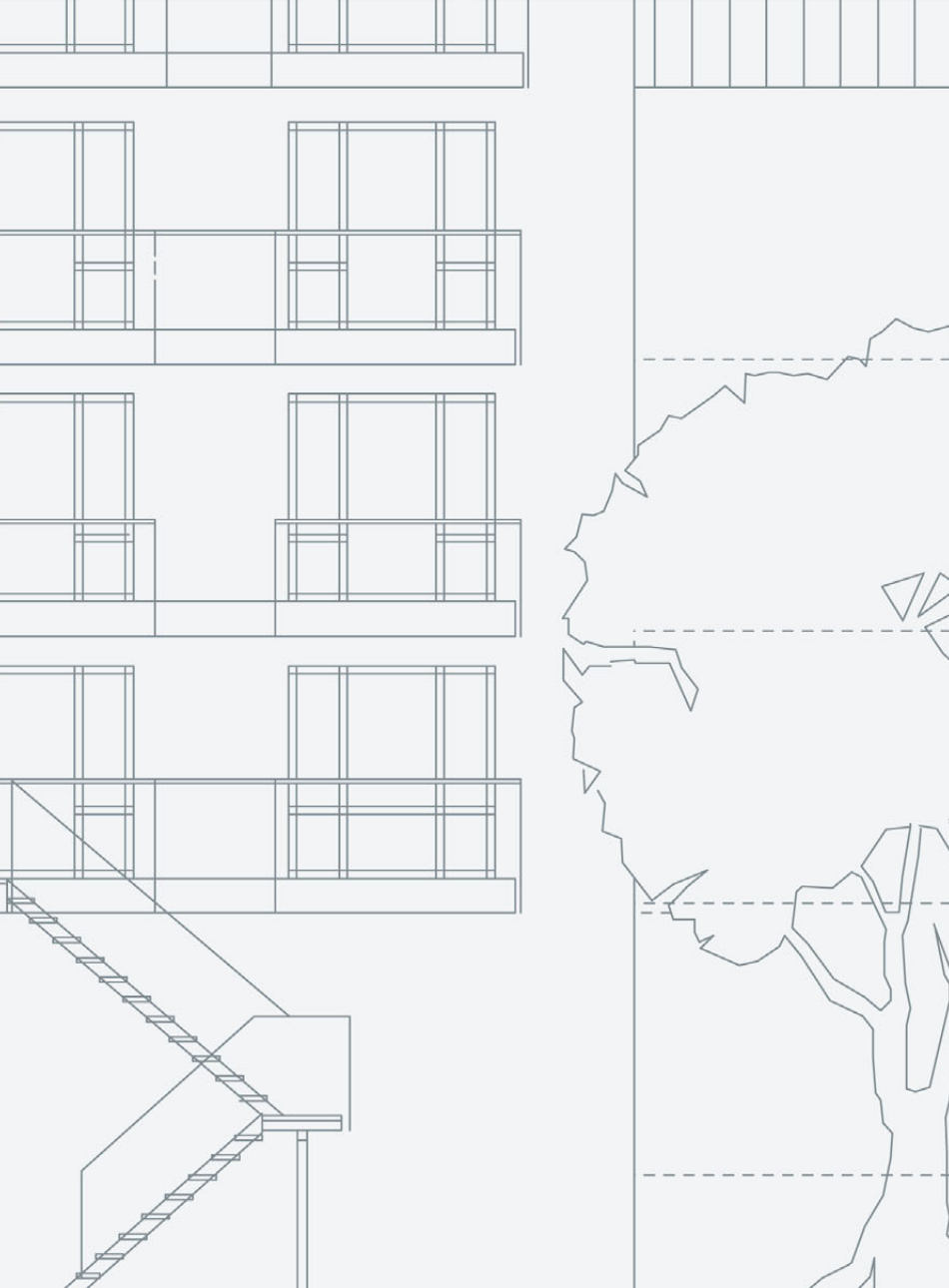
Vertrauen Sie auf ein eingespieltes Team, das fair und transparent agiert und Ihre Zufriedenheit als sein oberstes Ziel definiert. Vom Hausverkauf über die Finanzierung bis hin zur Vermietung – wir beraten und betreuen Sie, bis der Schlüssel übergeben ist. Und auch gerne darüber hinaus.

Ihr Vertrauen ist uns viel wert.

Ihr

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Reiner Dächert'. The signature is fluid and cursive.

Reiner Dächert



„MICH INTERESSIERT
VOR ALLEM DIE ZUKUNFT,
DENN DAS IST DIE ZEIT, IN
DER ICH LEBEN WERDE.“

ALBERT SCHWEITZER



Was wir können.



■ IHR HAUS MUSS RAUS.

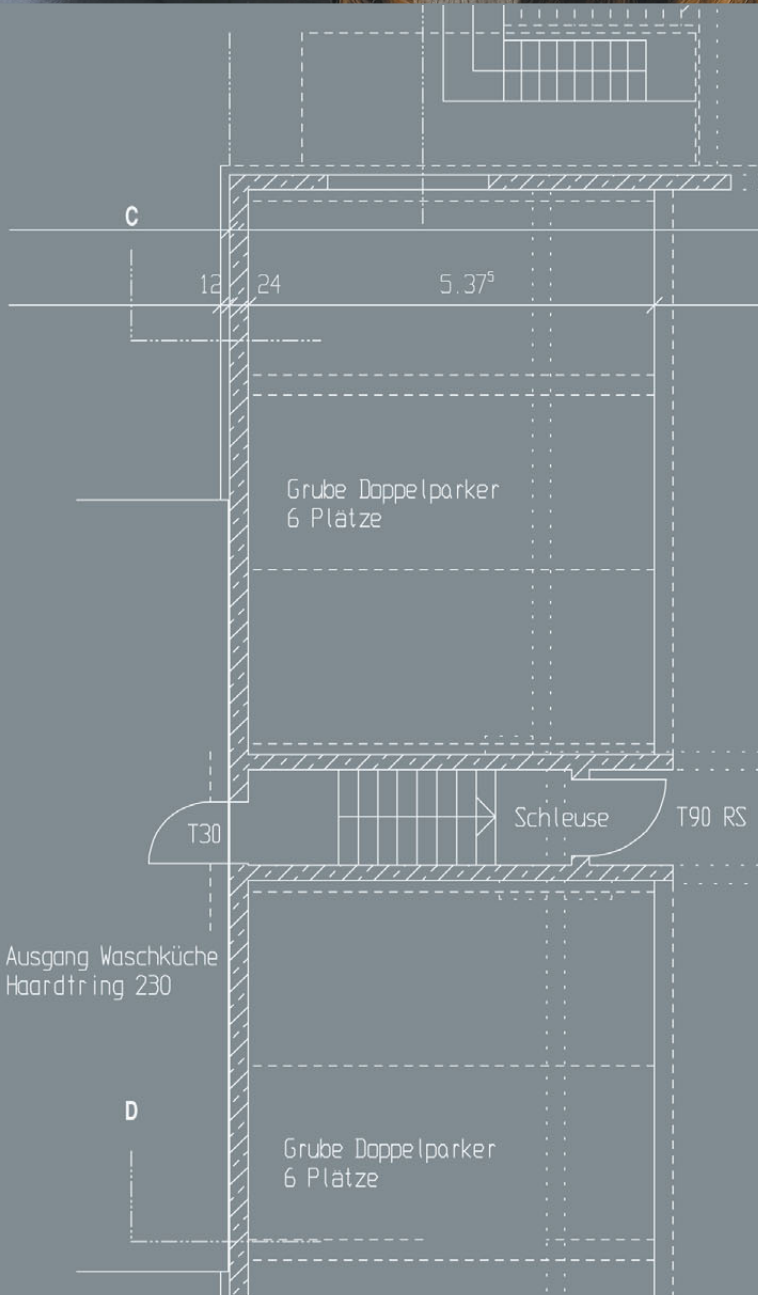
Ihre Eigentumswohnung oder Ihr Haus suchen einen neuen Besitzer? Dann willkommen bei Reiner Dächert Immobilien. Ob Zwei-Zimmer-Appartement, Villa am Hang oder Büro-Loft – unser Team ist kontinuierlich auf der Suche nach attraktiven Gewerbe- und Wohnobjekten rund um Darmstadt und die Bergstraße. Warum Sie bei uns an der richtigen Adresse sind? Weil potenzielle Interessentenkontakte unsere Kartei füllen und wir gezielt auswählen. Das Wissen über die Wünsche unserer Kunden bietet Ihnen als Verkäufer eine wertvolle Zeitersparnis bei der Veräußerung Ihres Eigentums. Übrigens auch ein überzeugendes Argument für Vermieter.

■ EIN HAUS SOLL HER.

Oder eine Wohnung. Auf jeden Fall eine Absicherung fürs Alter. Klug entschieden. Denn in der Zukunft leben wir. Und damit Sie rasch fündig werden, präsentieren wir Ihnen attraktive Objekte, die wir nach Ihren Suchkriterien für Sie gefiltert haben. Endlose Besichtigungstouren? Nicht bei uns.

■ RUND UMS GELD.

Was kostet Sie so ein Objekt im Monat? Und was ist das eigene wohl wert? Finanzierung und Wertermittlung ergänzen unser Leistungsspektrum zum Full Service rund um Ihren Immobilienkauf und -verkauf. Beste Verbindungen zu Privat- und örtlichen Banken ermöglichen gute Konditionen, die wir gerne an Sie weitergeben.



„ERFAHRUNG WIRD
DURCH FLEISS UND
MÜH' ERLANGT.“

WILLIAM SHAKESPEARE



Wie wir arbeiten.



■ OFFEN REDEN.

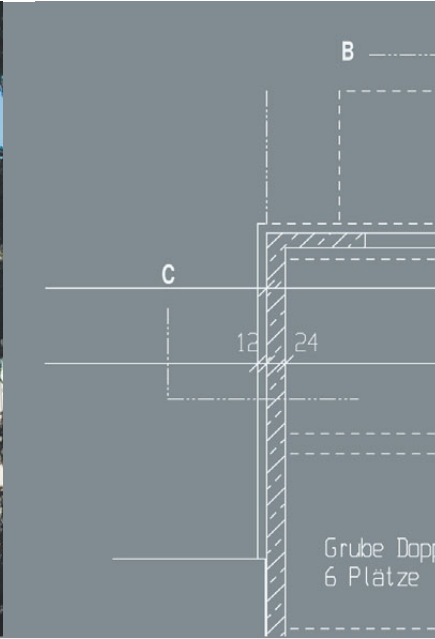
Transparenz und offene Gespräche. Selbstverständlich ausschließlich gegenüber allen Projektbeteiligten. Denn Diskretion spielt bei uns eine große Rolle. Wie auch Ehrlichkeit. Wir sagen, was möglich ist. Was alles geht. Und was vielleicht Fantasie bleiben muss. Wir versprechen Ihnen nicht das Blaue vom Himmel. Darauf können Sie zählen.

■ INNOVATIV DENKEN.

Den Markt kennen. Wissen einbringen. Erfahrung ausbauen. Objekte erkunden. Und Ihnen mit Freude am Gespräch präsentieren. Unser Team besteht aus einem festen Stamm von Ansprechpartnern, die sich persönlich, zuverlässig und hochmotiviert um Ihr Anliegen kümmern. Langjähriges Know-how in der Immobilienbranche und im Finanzierungswesen ist dabei die Basis. Auch bei der Vermittlung von Renovierungsarbeiten bleibt immer eine Person aus unserem Team Ihr Ansprechpartner.

■ MODERN KOMMUNIZIEREN.

Unser umfassendes Immobilienangebot gibt es auf Wunsch auch per Mausklick. Neben einer eigenen Homepage präsentieren die gängigsten Immobilienplattformen im Internet unsere Objekte. Auch intern verfügen wir über ein leistungsstarkes Netzwerk. Modernste EDV, innovative Telekommunikationstechnik und kurze Wege gewährleisten zeitnahe Informationen für eine schnelle Abwicklung Ihres Auftrages.



AUS UNSEREM NÄHKÄSTCHEN.

Jährlich vermarkten wir zahlreiche Miet- und Kaufobjekte, die durch besondere Lagen, außergewöhnliche Grundrisse oder attraktive Preise überzeugen. Darauf sind wir stolz. Ein kleiner Auszug aus unseren erfolgreich vermittelten Objekten:

Darmstadt: 1-Zimmer-Appartement € 55.000 | Griesheim: 3-Zimmer-Eigentumswohnung € 109.000 | Pfungstadt: Erdgeschosswohnung € 200.000 | Darmstadt: kleines Reihenmittelhaus € 145.700 | Darmstadt: 3-Zimmer-Wohnung € 970 | Pfungstadt: 4-Zimmer-Eigentumswohnung € 215.000 | Darmstadt-Martinsviertel: 2,5 Zimmer-Wohnung € 550 | Darmstadt: 3-Familienhaus € 432.000 | Pfungstadt: 3-Zimmer-Wohnung € 550 | Darmstadt-Heimstättensiedlung: Grundstück € 400.000 | Griesheim: 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung € 199.000 | Darmstadt: Penthousewohnung € 295.000 | Eberstadt, 2-Zimmer-Wohnung € 620 | Griesheim: 1-Zimmer Appartement € 305 | Darmstadt-Verlagsviertel: 3-Zimmer-Wohnung € 1.150 | Seeheim-Jugenheim: 3-Zimmer-Wohnung € 111.500 | Eberstadt: Bürofläche € 560 |

Darmstadt: 3,5-Zimmer-Wohnung € 630 | Darmstadt Steinbergviertel: Einfamilienhaus € 600.000 | Darmstadt-Verlagsviertel: 1-Zimmer-Appartement € 270 | Pfungstadt: 5-Zimmer-Wohnung € 850 | Eberstadt: 3-Familienhaus € 439.000 | Darmstadt-Bessungen: 3-Zimmer-Wohnung € 525 | Weiterstadt: 2-Zimmer-Eigentumswohnung € 79.000 | Darmstadt: 2-Zimmer-Eigentumswohnung € 78.500 | Griesheim: 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung € 199.000 | Eberstadt: 5-Zimmer-Eigentumswohnung € 408.500 | Eberstadt: 3-Zimmer-Eigentumswohnung € 357.600 | Griesheim: 3-Zimmer-Wohnung € 280 | Malchen: Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung € 485.000 | Seeheim: Einfamilienhaus € 355.000 | Darmstadt: 4-Zimmer-Eigentumswohnung € 309.000 | Eberstadt: Reihenendhaus € 205.000 | Seeheim: Einfamilienhaus € 239.000 | Eberstadt: freistehendes Einfamilienhaus € 409.000 | Darmstadt-Verlagsviertel: 1-Zimmer-Appartement € 54.000 | Eberstadt: Bungalow mit Einliegerwohnung € 355.000 | Seeheim: 2-Zimmer-Eigentumswohnung € 87.500 | Pfungstadt: 4-5-Zimmer-Wohnung € 950 | und viele mehr

Objekte und Stimmen.



■ DAFÜR SAGEN WIR DANKE.

Ihr Vertrauen und Ihre Zufriedenheit sind unser oberstes Ziel. Für Ihr positives Feedback bedanken wir uns als Team sehr herzlich.

„Die Zusammenarbeit war perfekt. Wir fühlten uns stets gut beraten und betreut bei der Vermietung unserer Wohnung. Gerne kommen wir wieder auf Sie zurück und werden Sie jederzeit weiterempfehlen.“

Familie Zotzel, Offenbach

„Ich bin rundum zufrieden mit allen Komponenten der Zusammenarbeit mit Ihnen und Ihrem Team – von der ersten Wohnungsbesichtigung bis hin zum krönenden Vertragsabschluss.“

R. Hofmann, Darmstadt

„Bei Ihnen fühlte ich mich gut aufgehoben – durch Ihre Freundlichkeit, Kompetenz und Bereitschaft, auch bei der Übergabe, haben Sie das Bild, das ich zuvor von Immobilienmaklern hatte, gründlich zum Positiven verändert.“

C. Marinellis, Darmstadt

„Wir sind sehr beeindruckt von der Professionalität und Kompetenz, Offenheit und Freundlichkeit, die Sie und Ihre Mitarbeiter auszeichnen und die wir erfahren haben.“

Familie Wessolowski, Ganderkesee

„Im vergangenen Jahr hatten wir mit vielen Ihrer Kollegen Kontakt. Ich würde sagen, Sie ragen turmhoch aus der Gruppe der Makler in Darmstadt heraus.“

Familie Steiniger, Darmstadt

„Durch das Engagement Ihres Teams ist es gelungen, Käufer zu finden, bei denen wir die Immobilie in guten Händen wissen. Sollten wir wieder einen Immobilienfachmann benötigen, werden wir uns an Ihre hervorragende Abwicklung erinnern.“

M. Kegel, Darmstadt

„Sie haben sich um die komplette Abwicklung gekümmert und mich an Sachen erinnert, die ich vergessen hatte. Es hat Spaß gemacht, mit Ihnen zu arbeiten.“

I. Hecht, Bad Homburg



Reiner Dächert



Birgit Dächert-Skielo



Michael Schmidt



Stephanie Bachhuber

■ LIEBE KUNDIN, LIEBER KUNDE.

Wir freuen uns, wenn Sie mit uns ins Gespräch kommen möchten.
Unser Team steht Ihnen gerne für eine Beratung zur Verfügung.

Rufen Sie uns einfach an:
Telefon 06151-9518088
Telefax 06151-9519362

Senden Sie uns eine E-Mail:
mail@daechert-online.de

Oder besuchen Sie uns im Internet:
www.daechert-online.de



Christiane Mertz



Jessica Bellermann



Nathalie Rentz



Professionalität, die überzeugt.

Reiner Dächert Immobilien
Georgenstraße 20
D-64297 Darmstadt
Telefon: 06151 - 9 51 80 88
Telefax: 06151 - 9 51 93 62
E-Mail: mail@daechert-online.de
Internet: www.daechert-online.de

Mitglied im Immobilienverband
Deutschland



Reiner Dächert  Immobilien